

ESERCIZIO OFFICINE NICROM



14040 CORTIGLIONE (AT)

Via Piavione n. 1,2

☎ 0141/765120 - Fax 0141/766714

P. IVA 00104740055 - C.C. n. 46130

CONTRATTO DI AFFITTO DI MACCHINARI ED IMPIANTI

Con la presente scrittura privata

- la Società Es. Off. NICROM s.n.c. di Balbo G. & C. corrente in Cortiglione (AT) Via Piavione n. 1, Partita IVA N. 00104740055 nella persona del legale rappresentante Sig.ra Balbo Giovanna nata a Cossano Belbo (CN) il 14-11-1940 residente in Canelli (AT) Via Bertolini 15 CF BLB GNN 40S54 D093B
- la Società G.I.G. SRL, corrente in Cortiglione (AT) Via Piavione n. 2/3 Partita IVA 01486420050 nella persona del Legale rappresentante Dott. Facelli Daniele nato a Ciriè (TO) il 06/02/1969, ivi residente in Via IV Novembre n°6, FCLDNL69B06C7220

Si conviene e stipula quanto segue:

La società NICROM snc, proprietaria dei macchinari ed impianti presenti nei locali di sua proprietà siti in Cortiglione (AT), Via Piavione 1/2/3 CONSEGNA IN AFFITTO alla società G.I.G. SRL, esercente l'attività di trattamenti galvanici, soluzionatura, sbavatura termica, sabbiatura e verniciatura, i seguenti macchinari:

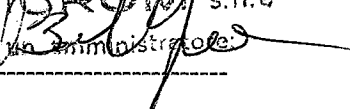
- n.1 sbavatrice termica automatica
- n.1 cabina per soluzionatura manuale
- n.2 compressori da kw 60 e kw 20 compresi di essiccatore e accumulo
- n.2 granigliatrici COGEIM da kg.600 complete di aspirazione e filtri
- n.4 giostre di soluzionatura comprensive di accessori e aspirazioni
- n.1 sistema di depurazione fumi reparto di soluzionatura comprensivo di filtro abbattitore e post combustore catalitico VENTILAZIONE INDUSTRIALE comprensivo di sistema di monitoraggio in continuo
- n.1 cabina elettrica di trasformazione kw 650
- n.1 cabina elettrica di trasformazione kw 350
- n.2 impianti zincatura rotobarile (g5,g6,13G) funzionanti
- n.2 impianti di zincatura statica (g8,1g) funzionanti
- n.4 vasche di varie dimensioni per zincatura manuale e decapaggio
- n.1 impianto depurazione acque completo di filtro pressa
- n.1 impianto a coclea di lavaggio
- n.1 cabina di verniciatura
- n.1 cabina di sabbiatura
- n.1 forno per asciugatura
- n.2 strumenti FISCHER per controllo spessore zincatura
- n.1 strumento FISCHER X-RAY
- n.3 carrelli elevatori diesel
- attrezzature varie (transpallet, scaffalature, telai,organi di ricambio.. e quanto presente in loco)
- n.2 PC con 2 stampanti
- n.2 bascule di pesatura con collegamento remoto
- n.1 centralino telefonico - fax
- attrezzatura varia d'ufficio ed arredi d'ufficio vari

- 1) La locazione del presente contratto avrà durata triennale dal 02/01/2017 sino al 31/12/2019.
- 2) Il canone di locazione è pattuito in €. 3.750 mensili (tremilasettecentocinquanta) più IVA di legge, da pagarsi a fronte di regolare fattura.
- 3) Si conviene tra le parti che il canone della locazione verrà rinegoziato tra gli amministratori delle suddette Società con cadenza annuale.
- 4) Si stabilisce che tutta la manutenzione ordinaria e straordinaria dei macchinari ed impianti è a carico della G.I.G. srl che si fa anche carico che le stesse mantengano e/o siano conformi ai requisiti di sicurezza di legge.
- 5) Si stabilisce che le quote di ammortamento annuale verranno detratte dalla NICROM SNC proprietaria dei sopraelencati macchinari ed impianti
- 6) Trattasi di documento unico ai fini della certificazione di data certa.

Letto, confermato e sottoscritto

Cortiglione, 30-12-2016

La società affittuaria

NICROM S.N.C.
Amministratore: 

La società conduttrice

G.I.G. S.r.l.
